

# BIENES Adjudicados





## DPTO. EN ASUNCIÓN

Ver  
ubicación



Ubicada en planta alta, con  
acceso independiente y cuenta  
con 2 niveles

Palier de acceso, living  
comedor, balcón cubierto, baño  
social, dormitorio con placard,  
baño familiar, dormitorio,  
cocina.

**2do Nivel:** Living comedor  
cocina, dormitorio, baño



161,30m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 663.000.000**



## TERRENO EN ITAUGUA

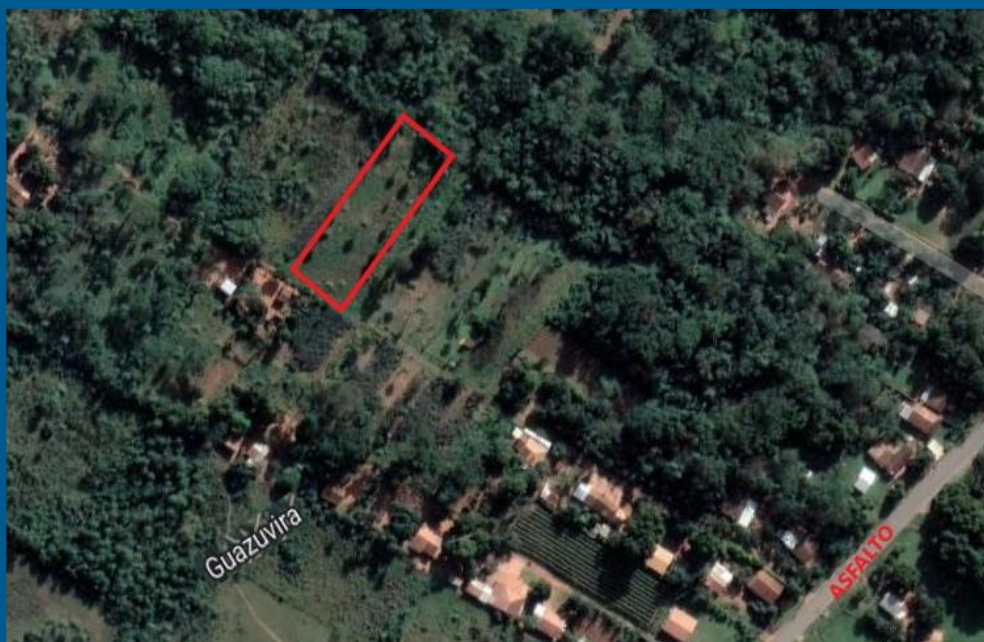
Ver  
ubicación



### Descripción:

Amplio lote, a 220mts de  
una ruta asfaltada

Lugar denominado  
Guazuvira



1.047 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 87.000.000**

76,73 m

14,34 m

14,39 m

75,33 m



## TERRENO EN ITAUGUA

Ver  
ubicación



### Descripción:

Amplio lote, a 90mts de  
una ruta asfaltada

Lugar denominado  
Guazuvira



895 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 97.000.000**

18,06 m

50 m

50 m

17,74 m



# TERRENO EN NARANJAL

Villa Country

Ver  
ubicación



## Descripción:

Dos lotes de terreno.

## Ubicación:

Calle proyectada, a unos 845 m de la  
Ruta Py 06 - Barrio Cerrado  
"Condominio de las Chacras Villa  
Country"



16.864 m<sup>2</sup>

Precio a la venta X Lote

**G. 425.000.000**



## VIVIENDA / LOCAL EN HOHENAU

Ver  
ubicación



**Planta Baja:** 2 salones  
comerciales, 2 dormitorios,  
Cocina, baño,  
estacionamiento

**Primer piso:** Sala, cocina,  
lavadero, 2 dormitorios c/u  
con baño, balcón

**Segundo Piso:** 2 dormitorios -  
Balcón



250 m<sup>2</sup>

Superficie Construida 325 m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 871.000.000**



## TERRENO EN PDTE. FRANCO

Ver  
ubicación



### Descripción

Amplio lote a unos 1,920 mts de la ruta de acceso al Museo Moisés Bertoni.

### Ubicación:

Ubicado en el lugar denominado “Colonia Mayor Alfredo Pla” a 340km de Asunción, en el Distrito de Pdt. Franco – Alto Paraná



18 HA  
2500 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 2.372.500.000**

250,00 m

730,00 m

730,00 m

250,00 m



## TERRENO EN SAN PEDRO

Ver  
ubicación



### Descripción

Ubicado en una zona habitacional y comercial en desarrollo, cuenta con todos los servicios públicos.

### Ubicación:

Ubicado a dos cuadras de la Ruta N° 10, Barrio Primavera, Distrito de Capiíbary – San Pedro



7Ha 7.600 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 6.420.000.000**



# TERRENO/OLERIA EN SAN PEDRO DEL PARANA

Ver  
ubicación



## Descripción

El inmueble se encuentra en una zona accesible, con caminos asfaltados, próximo al Casco Urbano de San Pedro del Paraná.

## Ubicación:

Ubicado a unos 1.500 m aproximadamente del Casco Urbano de San Pedro del Paraná, y a unos 360 Km aproximadamente de la ciudad de Asunción. , Distrito de San Pedro del Paraná– Itapúa



3,5 Ha

Precio a la venta

**G. 1.870.000.000**



# VIVIENDA / LOCAL SAN PEDRO DEL PARANA

Ver  
ubicación



## Descripción

Inmueble formado por un lote de terreno urbano, dentro del predio se encuentra construido, un edificio de dos niveles (Planta Baja – Planta Alta) de estructura de hormigón armado y un Galpón tipo tinglado.

## Ubicación:

Ubicado sobre la ruta José Leandro Oviedo (29 de septiembre) y General Diaz. Distrito de San Pedro del Paraná– Itapúa



787,00 m²

Precio a la venta

**G. 580.000.000**



## LOCAL COMERCIAL EN PEDRO JUAN CABALLERO

Ver  
ubicación



### Descripción

Dentro se encuentra construido un tinglado que ocupa toda la superficie del terreno.

Dentro del tinglado cuenta con una zona en 2 plantas.

Planta baja: oficina, baño, kitchenette.

Planta alta: Oficina, baño, kitchenette.

**Ubicación:** Calle Pitiantuta entre Benjamín Aceval y Jorge Cassaccia.  
Distrito de Pedro Juan Caballero.



900,00 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 2.500.000.000**



## LOCAL COMERCIAL EN SALTO DEL GUAIRA

Ver  
ubicación



### Descripción

Conformado por un lote de terreno urbano, dentro se encuentra construido un Galpón Depósito y también conformada por una Galería Depósito y una vivienda unifamiliar.

**Ubicación:** Calle Pablo VI esq  
Avenida la Paz. Barrio Villa Florida  
Distrito del Salto del Guaira.



2137,50 m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 2.750.000.000**



# LOCAL COMERCIAL EN SAN PEDRO DEL PARANA

Ver  
ubicación



## Descripción

Conformado por un lote de terreno urbano, dentro del predio se encuentra construido un edificio de dos niveles (Planta Baja – Planta Alta) de estructura de hormigón armado y dos galpones utilizados como depósitos.

**Ubicación:** Calle 29 de setiembre casi Gral. Edugivis Diaz – Barrio San Miguel. Distrito de San Pedro del Parana.



 504m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 973.000.000**



# LOCALES COMERCIALES PEDRO JUAN CABALLERO

Ver  
ubicación



## Descripción

Conformado por un de terreno urbano, dentro del predio se encuentra construido de dos bloques comerciales, casa de cambios y odontología.

**Planta Baja**, Área de caja, dos oficinas, kitchenette, sala de reuniones, dos dormitorios ambos con baño privado.

**Planta Alta**, Estar, dos dormitorios con balcón, baño familiar.

Área de recepción, baño, consultorio, cocina, deposito, cinco dormitorios, lavadero, dos dormitorios con baño privado.

Ambos inmuebles comparten Quincho con Parrilla.



**Ubicación:** Avda. Gaspar R. de Francia c/Humaitá (Limite con Ponta Porã, Brasil) . Distrito de Pedro Juan Caballero.



774,75m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 2.500.000.000**



## TERRENO EN SAN PEDRO DEL PARANA

Ver  
ubicación



### Descripción

Inmueble formado por un lote de terreno de gran superficie, tipo rural. El inmueble esta ubicado en un sector de explotación preferencialmente agrícola y ganadera.

### Ubicación:

Ubicado en Pyndoyu – Ñu Pai, distrito de San Pedro del Parana, Departamento de Itapúa.



89 Has 7,285 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 2.172.000.000**



## TERRENO EN FRAM

Ver  
ubicación

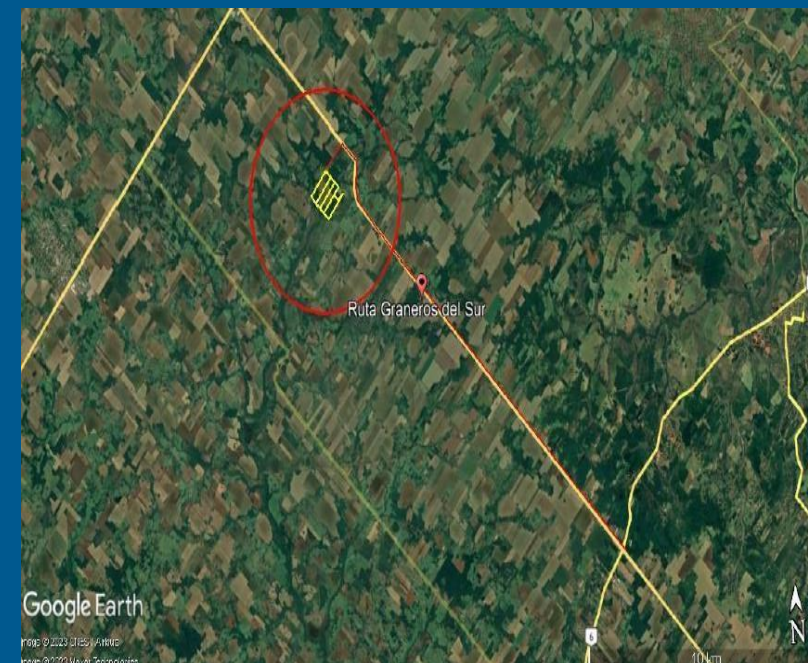


### Descripción

Inmueble formado por cinco lotes de terreno de gran superficie, tipo rural. El inmueble esta ubicado en un sector de explotación preferencialmente agrícola y ganadera.

### Ubicación:

Ubicado sobre la ruta Graneros del Sur a 6km aprox de la ruta de Fram – La Paz y a unos 16km de la ruta 6 –  
Departamento de Itapúa



87 Has 1,836 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 8.688.000.000**



## VIVIENDA EN SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYÚ

Ver  
ubicación



### Descripción

Inmueble formado lote de terreno urbano. Dentro del predio se encuentra construido una edificación de tipología constructiva tradicional, con mampostería de paredes de ladrillos comunes a vista.

**Ubicación:** Calle sin nombre a unos 380 m de la Ruta Nacional Juana de Lara - Ruta PY 11. Lugar denominado "Cañada" Distrito de San Pedro del Ycuamandyyú



 360,00 m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 150.000.000**



# TALLER Y OFICINA EN LIMPIO

Ver  
ubicación



## Descripción


Inmueble formado lote de terreno urbano. La infraestructura posee una construcción con los siguientes ambientes;

Planta Alta; Palier de escalera, oficina en planta libre y baño social.

Planta Baja; Recepción / espera, 2 oficinas con depósito bajo escalera. Amplio quincho con parrilla.

**Ubicación:** 3 de Febrero, a unos 230 m de la Ruta Py 03 Gral. Elizardo Aquino. Distrito de Limpio



 2.142,00 m²

Precio a la venta  
**G. 1.316.000.000**



## VIVIENDA EN LAMBARÉ

Ver  
ubicación



### Descripción

La infraestructura corresponde a una vivienda construida en dos niveles con los siguientes ambientes;

Planta Baja: Acceso vehicular, hall de acceso, sala, estar, cocina, comedor, despensa, un dormitorio, un baño, lavadero, un baño de servicio, deposito, un departamento con dos dormitorios y un baño, área de piscina y patio.

Planta Alta: Un dormitorio en suite y un baño privado, balcón, tres dormitorios y un baño familiar.

**Ubicación: Avenida del Yacht esq. calle  
Defensa Nacional del Yacht y Golf Club.**



2.780,20 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 4.056.000.000**



## VIVIENDA FAMILIAR EN SAN LORENZO

Ver  
ubicación



### Descripción

Esta hermosa casa cuenta con amplios espacios, excelente distribución y detalles pensados para el confort de toda la familia. Ubicada en una zona tranquila y accesible, ¡lista para mudarte!

**Planta baja:** Hall de acceso, Cochera cubierta, Recibidor, Escritorio, Baño social, Living con tragaluz, Comedor, Cocina, Lavadero, Depósito, Galería posterior cubierta, Piscina.

**Planta alta:** Palier, distribuido con 3 dormitorios (2 con balcón) Baño familiar, Dormitorio principal con vestidor, baño privado y balcón

**Segundo cuerpo:** Quincho cubierto con parrilla, Baño, Depósito adicional.

**Ubicación:** Avda. Miraflores c/ Sacramento y Maria J. Viuda de Ferreira. Distrito de San Lorenzo.



376,50 m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 1.377.000.000**



## PROPIEDAD RURAL EN FUERTE OLIMPO

Ver  
ubicación



**Propiedad rural en venta – Ideal para producción, descanso o desarrollo agropecuario.**

Ubicada estratégicamente en el Distrito de Fuerte Olimpo, a: 📍 85 km de Fortín Madrejón 📍 300 km del centro de Filadelfia 📍 760 km de Asunción.

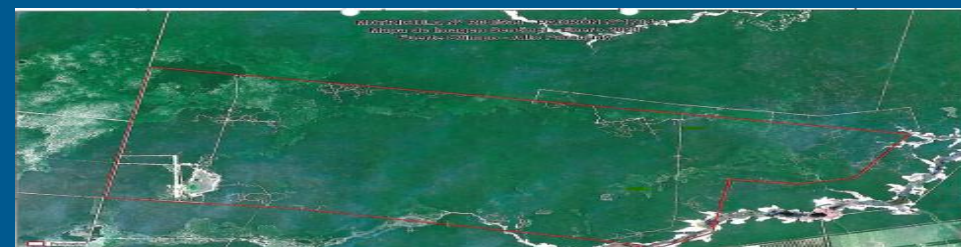
**Esta propiedad combina infraestructura habitacional y operativa con accesos clave, incluyendo una pista de aviación privada.**

**Vivienda Principal:** Techo de chapa sobre estructura metálica y cielorraso de terciada, Paredes de ladrillo hueco, con revoque y pintura parcial, Aberturas de madera y piso de ladrillo, 3 dormitorios, 1 baño, cocina comedor y depósito

**Segunda Vivienda:** Techo de chapas sobre estructura de madera, Paredes de ladrillo hueco y piso de cemento alisado, 2 dormitorios, 1 baño, galería, cocina y área de lavadero.

**Otras instalaciones:** Caseta para generador con piso de cemento y cierre parcial, Corral para manejo de animales.

-Pista de aviación de 1200 metros.



**3.349 Ha.**  
**7.615 m<sup>2</sup>**

Precio a la venta  
**G. 17.240.000.000**



# TERRENO EN SALTO DEL GUAIRÁ

Ver  
ubicación



## Venta de Terreno – Salto del Guairá. Características:

- **Ubicación Estratégica** A unos 125m. de la Avda. Bernardino Caballero y unos 500m. de la Avda. Paraguay.
- **Terreno plano** Se encuentra sobreelevado con respecto al nivel de la calle (60 cm)
- **Servicios:** Agua potable, energía eléctrica, pavimento asfaltado .



¡Ideal para inversión!



675 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 483.000.000**



# TERRENO EN LIMPIO

Ver  
ubicación



## Venta de Terreno – Ciudad de Limpio.

### Características:

- **Ubicación Estratégica** en zona en crecimiento.
- **Terreno plano** con **suelo de calidad** ideal para construcción residencial o casa quinta.
- Pavimento de empedrado con vistas al río.



2.199 m<sup>2</sup>

Precio a la venta

**G. 1.302.000.000**



# TERRENO EN SAN JUAN NEPOMUCENO

Ver  
ubicación



**Venta de Terreno – Ciudad de San Juan  
Nepomuceno.**

**Características:**

- **Ubicación Estratégica** en zona en crecimiento.
- **Terreno plano** con **suelo de calidad** ideal para construcción residencial o uso de lavandería de vehículos.
- **Pavimento de tierra.**



800 m<sup>2</sup>

Precio a la venta  
**G. 752.550.000**



## PROPIEDAD EN BARRIO SAN JORGE – DISTRITO DE LA RECOLETA

Ver  
ubicación



**Exclusiva propiedad en el Barrio San Jorge, Asunción**

**Características:**

**Descripción**

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, esta propiedad destaca por su diseño elegante y funcional. Planta baja: Recibidor, baño social, living con chimenea, comedor social, cocina comedor diario con despensa, galería cubierta, quincho con parrilla. Planta alta: Estar íntimo, dormitorio con vestidor y baño privado, 2 dormitorios con placard y baño privado que ofrecen confort y privacidad en cada rincón.



360,00 m2

Precio a la venta

**G. 1.844.000.000**



## PROPIEDAD EN LA CIUDAD DE LAMBARE

Ver  
ubicación



**Exclusiva propiedad en el Barrio Colinas del Yacht,  
Lambaré**

**Características:**

**Descripción**

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la ciudad de Lambaré.

Planta Baja: Hall de acceso, living, escritorio, baño social, comedor social, cocina y lavadero.

Planta Alta: Hall de distribución, una habitación con placard, baño privado y balcón, otra habitación con balcón, baño compartido y 2 habitaciones.



123,48 m2

Precio a la venta

**G. 700.000.000**



# DISPONIBILIDAD DE BAULERAS Y COCHERAS EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN

Ver  
ubicación

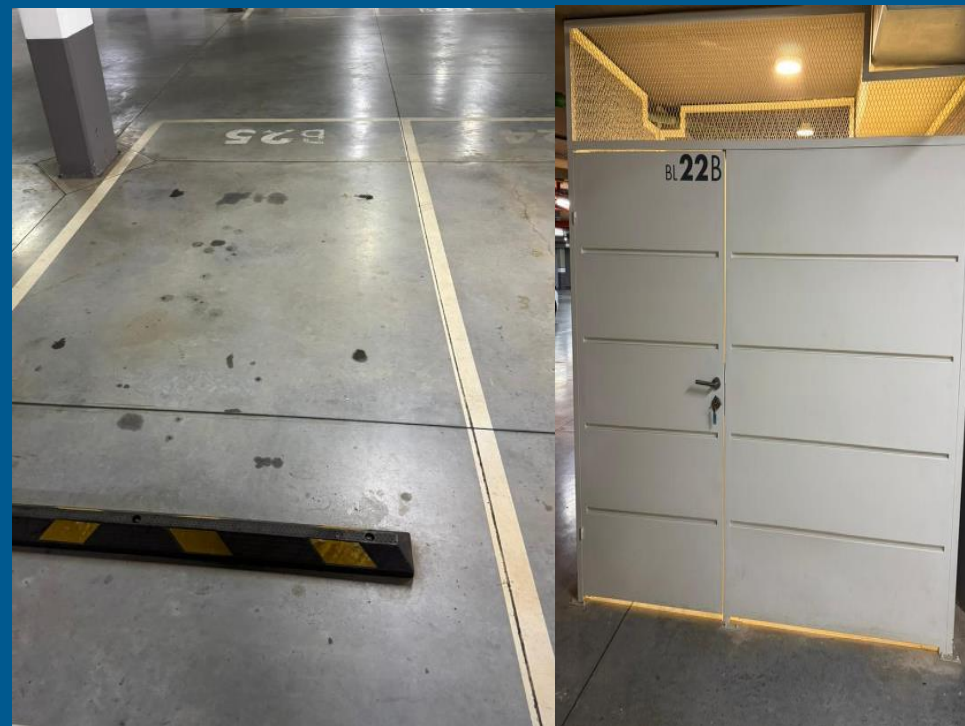


## Descripción

Bauleras y cocheras disponibles en la ciudad de Asunción, en el complejo edilicio Jade Park. Ubicadas en una zona estratégica y de alta demanda. Ideales para quienes buscan seguridad, comodidad y practicidad, ya sea para uso propio o como complemento de una propiedad.

Una excelente oportunidad para asegurar espacio de estacionamiento y almacenamiento adicional en un entorno urbano.

**Precio a la venta, 2 (Dos) cocheras dobles y 18 (dieciocho) cocheras simples) Gs. 968.000.000 c/u**  
**Precio a la venta, 10 (diez) Bauleras Gs. 164.000.000 c/u**





## DEPARTAMENTO EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN

Ver  
ubicación



**Características: Departamento N° 34 (En puerta V 301)**

**Piso 3**

### Descripción

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la ciudad de Asunción. En el complejo edilicio Ventumi Park.

Planta baja: Palier de acceso, pasillo de distribución, baño social, living comedor, cocina, balcón con parrilla, dormitorio de servicio con baño privado, dormitorio y lavandería.

Planta alta: Palier, 1 dormitorio con baño privado y 2 dormitorios con vestidor y baño privado.

Dispone de dos cocheras y dos bauleras, un valor agregado que aporta funcionalidad y confort



Precio a la venta

**G. 2.247.000.000**



# Nuestros productos inmobiliarios

Préstamos de inversión  
inmobiliaria



Para compra de inmuebles, terrenos,  
construcciones, refacciones y otros



Mi Casa < Préstamos personales vía AFD > Mi 1ra Vivienda

